



ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU 9 DÉCEMBRE 2024 À 20 H

ORDRE DU JOUR

- 1. Ouverture de l'assemblée et constatation du quorum**
- 2. Adoption de l'ordre du jour**
- 3. Approbation des procès-verbaux de l'assemblée ordinaire du 11 novembre 2024 et de l'assemblée extraordinaire du 25 novembre 2024**
- 4. Appel d'offres, soumissions et contrats**
 - 4.1 Construction d'une surface de jeu de terrain de pétanque – Octroi de contrat
 - 4.2 Fourniture et installation d'une clôture galvanisée commerciale pour le terrain de pétanque
 - 4.3 Demande de paiement no 1 de Construction MP et réception provisoire pour la réfection d'exutoires du réseau pluvial sur une section de la rue Maisonneuve
 - 4.4 Demande de paiement no 4 de EJD Construction et réception définitive pour les travaux du nouveau développement résidentiel secteur aréna – Phase 1
- 5. Administration, finances et ressources humaines**
 - 5.1 Octroi d'aide financière
 - 5.2 Déclaration des intérêts pécuniaires des membres du conseil
 - 5.3 Année financière 2024 – Affectation de dépenses à même le surplus non affecté
 - 5.4 Année financière 2024 – Appropriation aux surplus affectés (réserves)
 - 5.5 Année financière 2025 – Transfert vers les surplus affectés (réserves) et création d'une nouvelle réserve « Travaux publics »
 - 5.6 Année financière 2025 – Transfert du surplus non affectés au surplus affectés pour le budget 2025
 - 5.7 Programme de soutien aux projets structurants améliorant les milieux de vie – volet régional – Demande d'aide financière pour le projet de reconnaissance d'Ann-Renée Desbiens
 - 5.8 Appel d'offres pour le développement résidentiel – Phase II secteur aréna – Autorisation
 - 5.9 Vente de terrain – partie du lot 3 369 211 du cadastre du Québec
 - 5.10 Promesse de cession d'un terrain par la Ville de Clermont pour l'école primaire Laure-Gaudreault
 - 5.11 Programme de supplément au loyer dans le cadre du programme accèslogis de l'OMH de Charlevoix-Est – Budget 2024 révisé au 2024-11-27
- 6. Travaux publics**

7. Urbanisme et environnement

- 7.1 Demande de dérogation mineure – 15 rue Asselin
- 7.2 Demande de dérogation mineure – 16 rue Asselin
- 7.3 Demande de dérogation mineure – 24 à 28 rue du Parc
- 7.4 P.I.I.A. – 5 à 7 rue Lapointe
- 7.5 Nomination des membres du comité consultatif d'urbanisme

8. Sécurité publique

9. Loisirs, culture et tourisme

10. Avis de motion et règlements

- 10.1 Avis de motion – Projet de règlement VC-394-25-20 déterminant le taux des taxes imposées pour l'année 2025
- 10.2 Avis de motion – Projet de règlement VC-481-25 décrétant un emprunt pour la réalisation de travaux pour le développement domiciliaire phase II – Secteur aréna
- 10.3 Avis de motion – Projet de règlement VC-435-25-2 modifiant certaines dispositions du règlement de lotissement VC-435-13
- 10.4 Premier projet de règlement VC-435-25-2 modifiant certaines dispositions du règlement de lotissement VC-435-13 – Adoption
- 10.5 Avis de motion – Projet de règlement VC-438-25-4 modifiant certaines dispositions du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architectural VC-438-13

11. Comptes

- 11.1 Déboursés, chèques et engagements financiers – novembre 2024 - Approbation

12. Varia

13. Période de questions

14. Levée de l'assemblée